

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на подключение объекта: «Жилой комплекс»
расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Сочи,
Центральный район, ул. Донская, 108, с кадастровым номером
земельного участка 23:49:0202005:1429
Заказчика: **ОАО «Сочиавтосервис»**

к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения МУП г. Сочи
«Водоканал»

Точка подключения объекта к сетям водоснабжения: водовод Ду400, пролегающий по ул. Донской.	
Точка подключения объекта к сетям водоотведения: <u>1-й вариант</u> - коллектор Ду300 в районе участка, при условии обеспечения его целостности и сохранности и письменного согласия ответственного за эксплуатацию сети; <u>2-й вариант</u> - коллектор Ду300, идущий в районе жилого дома по ул. Донская, 106, при условии обеспечения целостности и сохранности коллектора Ду300, идущего по участку.	
Точки подключения уточняются при проектировании и согласовываются с МУП г. Сочи «Водоканал» дополнительно.	
Срок действия технических условий	3 года
Максимально разрешенный объем водопотребления, м3/сутки	300
Максимальный разрешенный сброс объема водоотведения, м3/сутки	300
Гарантируемый свободный напор в точке подключения объекта к коммунальным сетям водоснабжения	вода с отм. 105 м

Прибор учета установить на точке врезки к сетям водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемым **МУП г. Сочи «Водоканал»**.

«Заказчик» обязан при проектировании, установке и эксплуатации узла учета расхода воды и средств измерений обеспечить выполнение требований, предусмотренных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения».

«Заказчику» и проектным организациям при проектировании и строительстве новых объектов необходимо строго руководствоваться требованиями Строительных Норм и Правил Российской Федерации в области пожарной безопасности (Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и Приказ МЧС РФ от 25.03.2009 №178 «Об утверждении свода правил «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»).

МУП г. Сочи «Водоканал» обязуется обеспечить подключение строящегося



(реконструируемого) объекта «Заказчика» к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения в течение срока действия настоящих технических условий при соблюдении «Заказчиком» следующих требований:

- «Заказчик» согласовывает с МУП г. Сочи «Водоканал» проектную документацию на подключение объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения;

- «Заказчик» подписывает договор на водоснабжение и водоотведение со всеми приложениями к нему по прилагаемой к настоящим техническим условиям подключения форме.

До начала пользования присоединением «Заказчик» обязан заключить с МУП г. Сочи «Водоканал» договор на водоснабжение и водоотведение. При самовольном присоединении или самовольном пользовании системами водоснабжения и водоотведения «Заказчик» несет ответственность, установленную действующим законодательством.

Проект водоснабжения и водоотведения согласовать с МУП г. Сочи «Водоканал» в установленном порядке.

При осуществлении строительного контроля при производстве строительно-монтажных работ по прокладке сетей водопровода и канализации участие представителя МУП г. Сочи «Водоканал» обязательно.

Запрещается любое самовольное присоединение к действующим системам водоснабжения и водоотведения.

Заказчик

ОАО «Сочиавтосервис»



" 18 "

Исполнитель

МУП г. Сочи «Водоканал»



" " 20 " г.