



18.08.2017

08.1.2-08/280817/22

Заказчик: **ОАО «Сочиавтосервис»**

На № Запрос от 16.08.2017

Объект: **Жилой комплекс «Новая Заря»**

Адрес: г. Сочи, Центральный район,
ул. Донская
(участок с кад. № 23:49:0202005:1429)

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

1. ВОДОСНАБЖЕНИЕ:

1.1. Максимальная нагрузка в точках подключения: 300 (триста) м³/сутки.

1.2. Точка подключения: водопроводная сеть Ду 400, пролегающая в районе застройки после строительства и ввода в эксплуатацию водопроводной сети Ду400 в соответствии с п. 1.3. Внутри зданий для верхних этажей предусмотреть установки повышения давления.

1.3. Для водоснабжения объекта необходимо выполнить:

- строительство водопроводной сети Ду400 от Ду400 по ул. Донская до Ду300 в районе ул. Калужская - ул. Виноградная, с переходом через ул. Виноградная;
- вынос за границу участка водопроводной сети Ду150-100 с сохранением существующих подключений;
- реконструкцию участка водопроводной сети Ду 300 от ул. Калужская до р. Псахе, протяженностью (ориентировочно) 1400 погонных метров с сохранением существующих подключений;
- реконструкцию участка водопроводной сети Ду 500 н/ст «Пасечная» - резервуары по ул. Ландышева, протяженностью (ориентировочно) 780 погонных метров с сохранением существующих подключений.

2. ВОДООТВЕДЕНИЕ:

2.1. Максимальная нагрузка в точках подключения: 300 (триста) м³/сутки.

2.2. Точка подключения: коллектор Ду600 в районе дома по ул. Донская, 106.

2.3. Для канализования объекта необходимо выполнить:

- вынос коллектора Ду300, идущего по участку;
- прохождение либо вынос коллектора Ду150-200, идущего по участку, согласовать с ответственным за его эксплуатацию.

3. В соответствии с п.16 Правил определения и предоставления технических условий на подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ 13 февраля 2006г №83 обязательства организации, выдавшей технические условия, по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с такими техническими условиями прекращаются в случае, если в течение 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

4. Срок подключения: после выполнения условий договора о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения.

5. Срок действия технических условий: 3 года.

Зам. генерального директора

Н.А. Маслов